



BIO T PLUS

Limpiador muy eficaz para eliminar halos y manchas negras con acción duradera



FACHADAS
limpieza y protección de las fachadas



RESTAURACIÓN
decapado, consolidación y protección



DESTINO → Piedras naturales de cualquier tipo, **enfoscados y obras**, incluidos los de interés histórico-artístico y/o monumental.

PROPIEDADES → Producto en solución acuosa, con **acción limpiadora** para sustratos con manchas o halos de suciedad negra o verde responsables del deterioro químico de materiales arquitectónicos y monumentales. La aplicación de **BIO T PLUS** después de la limpieza, gracias a su combinación especial de ingredientes activos, **garantiza una actividad duradera contra la acumulación de suciedad**. Su acción selectiva actúa solo en contra la suciedad, **sin afectar ni alterar el sustrato de ninguna manera**.

USO → En sustratos donde existan capas con un espesor considerable de manchas y halos, será necesario previamente **cepillar o lavar la superficie con agua a presión** para eliminar las capas más superficiales y permitir una mejor penetración del producto. Aplicar **BIO T PLUS puro**, con **brocha o pulverizador de baja presión** hasta saturar el sustrato. Dejar actuar el producto durante 24 horas y, a continuación, **aclarar abundantemente con agua a presión**. Es **necesario** aclarar con agua a presión, ya que los residuos de limpieza pueden haberse adherido al sustrato y seguir sin poder eliminarse sin acción mecánica. Si es necesario, termine de limpiar el sustrato **con un limpiador "RP"** adecuado de CIR. Espere a que el sustrato se seque para valorar la eficacia del lavado. Después de la limpieza, para evitar que se ensucie, **aplique de nuevo BIO T PLUS** sobre el sustrato seco sin aclarar. Para prolongar la acción preventiva, **aplique el agente protector más adecuado para el caso concreto** (véase la gama de protección). El uso de **BIO T PLUS debe preceder a cualquier otro sistema de limpieza y/o protección**. Realice pruebas preliminares en las superficies a tratar para evitar posibles efectos indeseables y determinar si es necesario diluir el producto antes de su aplicación.

RENDIMIENTO → A título meramente indicativo **5-7 m²/l** de producto.

DATOS TÉCNICOS

- **ASPECTO:** líquido transparente
- **pH:** 3,5 ± 0,5
- **PESO ESPECÍFICO:** 1,0 kg/l ± 0,1

EMBALAJE

- 1CR103L1** → 12 x **FRASCO** de plástico de 1 litro
- 1CR103L5** → 2 x **BIDÓN** de plástico de 5 litros
- 1CR103L10** → **BIDÓN** plástico de 10 litros

ESPECIFICACIONES → Producto en solución acuosa, listo al uso, para la limpieza de piedras naturales y obras, incluidos los de interés histórico, artístico y/o monumental (tipo **BIO T PLUS** de CIR). El producto debe tener un amplio espectro de acción y ser eficaz contra las manchas y halos responsables del deterioro químico de los materiales arquitectónicos; también debe garantizar una actividad duradera contra la formación de nuevas manchas y halos. El producto en cuestión debe estar acompañado de una ficha de seguridad con 16 apartados, de conformidad con la normativa vigente.

ADVERTENCIAS

- Producto destinado a un uso profesional.
- Temperaturas de uso: +5 °C/+35 °C.
- No aplicar en condiciones de lluvia inminente.
- Ventilar correctamente los locales cerrados durante el uso del producto.
- Dotar a los operadores de los equipos de conformidad con las normas de seguridad vigentes.

Toda la información recogida en nuestra documentación corresponde a nuestros mejores conocimientos técnicos actuales y no puede considerarse vinculante ni comprometedor puesto que las condiciones de aplicación reales, que deberán comprobarse en cada caso, pueden implicar también modificaciones importantes tanto de las praxis arriba descritas como de los resultados obtenidos. Realice pruebas preliminares a fin de establecer si el producto se adecua o no al uso previsto. Se declina toda responsabilidad por los daños que pudiera ocasionar el uso inadecuado o incorrecto del producto. No dispersar el producto ni los restos del trabajo en el medioambiente. La presente ficha técnica sustituye y anula las anteriores.